



Avviso di cui alla D.g.r. XI/n.2065 del 31/07/2019 - MISURA 4

DOMANDA DI ACCESSO AL SOSTEGNO NUCLEI FAMILIARI PER IL MANTENIMENTO DELL'ALLOGGIO IN LOCAZIONE, IL CUI REDDITO PROVENGA ESCLUSIVAMENTE DA PENSIONE

Art. 1 Finalità

La Regione Lombardia intende promuovere iniziative che coinvolgono i Piani di Zona, i Comuni, le istituzioni e i soggetti territoriali diversi, in chiave di integrazione delle politiche di welfare, a sostegno delle famiglie per il mantenimento dell'abitazione in locazione o per la ricerca di nuove soluzioni abitative temporanee, volte al contenimento dell'emergenza abitativa.

Art.2 Termini per la presentazione della domanda

dal 15 novembre 2019 al 31 dicembre 2020

possono essere presentate le domande per accedere ai benefici previsti dalla MISURA 4 – D.G.R 2065/2019 – INTERVENTI VOLTI AL CONTENIMENTO DELL'EMERGENZA ABITATIVA ED AL MANTENIMENTO DELL'ALLOGGIO IN LOCAZIONE.

Le domande potranno essere presentate, nelle date indicate dall'avviso, debitamente compilate e sottoscritte dal richiedente, all'ufficio Protocollo del proprio Comune di residenza.

Art. 3 Soggetti beneficiari e requisiti di partecipazione

I beneficiari devono possedere i seguenti requisiti al momento della presentazione della domanda:

- residenza in Lombardia da almeno 5 anni (anche non continuativi) di almeno un membro del nucleo familiare;
- cittadinanza italiana o cittadinanza di uno Stato facente parte dell'Unione Europea o di un altro Stato; in quest'ultimo caso devono essere in regola ai sensi degli art. 4 e 5 del d.lgs. 25/07/98, n.286;
- non essere sottoposti a procedure di rilascio dell'abitazione;
- non essere in possesso di alloggio adeguato in Regione Lombardia;
- ISEE max fino a € 15.000,00;
- Non essere assegnatari di alloggio SAP;
- sono esclusi i soggetti titolari di contratti di affitto con patto di futura vendita;
- con reddito proveniente esclusivamente da pensione;
- essere in regola con il pagamento dell'affitto;

Art. 4 Tipologie ed entità dei contributi economici

È prevista l'erogazione una tantum di un contributo fino a € 1.500,00 ad alloggio/contratto a scapito dei canoni di locazione futuri, a fronte di un impegno da parte del proprietario a non aumentare il canone per 12 mesi in funzione degli adeguamenti ISTAT o a rinnovare il contratto alle medesime condizioni se in scadenza.

Art. 5 Presentazione della domanda

I cittadini/nuclei familiari interessati possono presentare la domanda, corredata degli allegati richiesti, direttamente presso l'ufficio Protocollo del proprio Comune di residenza.

Art. 6 Istruttoria della domanda

La verifica di ammissibilità della domanda, relativa al controllo della sussistenza dei requisiti di cui al precedente articolo 3, sarà effettuata dal Comune di residenza. I contributi economici saranno assegnati fino ad esaurimento fondi.

Art. 7 Motivi di non ammissibilità delle domande

Sono motivi di non ammissibilità le domande:

- mancanza di uno dei requisiti previsti;
- non debitamente firmate;
- prive in tutto o anche in parte della documentazione richiesta, entro i termini previsti dal bando
- presentate oltre i termini previsti dal presente avviso pubblico.
- la domanda NON è accolta se non vi è allegata copia ISEE in corso di validità.

Art. 8 Erogazione del contributo

L' erogazione del contributo verrà effettuata in un'unica soluzione sul conto corrente del proprietario, previa sottoscrizione dell'impegno a non aumentare il canone per 12 mesi in funzione degli adeguamenti ISTAT o a rinnovare il contratto alle stesse condizioni se in scadenza. I contributi assegnati saranno erogati fino ad esaurimento dei fondi a disposizione.

Art. 9 Controlli e sanzioni

Il Comune di residenza, svolge controlli a campione per verificare la veridicità delle dichiarazioni rese dai richiedenti, attraverso l'ausilio delle banche dati in suo possesso nonché dei propri servizi in gestione associata.

Qualora a seguito dei controlli effettuati risultasse che il contributo regionale è stato indebitamente riconosciuto, l'ente erogatore procede alla revoca del beneficio e al recupero dello stesso.

Le false attestazioni sono perseguibili ai sensi di legge e comportano precise responsabilità del dichiarante, oltre alla decadenza dell'eventuale contributo assegnato.

Art. 10 Modalità di richiesta chiarimenti e informazioni

Per qualsiasi chiarimento o informazione sui contenuti del presente Avviso, è possibile scrivere una mail.

Dal 15 novembre 2019 al 19 dicembre 2019 a: sistemabitare@comune.desio.mb.it, oppure rivolgersi direttamente presso l' Agenzia Sociale Sistemabitare – Piazza Giovanni Paolo II – 20832 Desio - Palazzo Municipale, ingresso B, piano terra il mercoledì dalle 9.30 alle 12.30.

Dal 19 dicembre 2019: agenziabitare@codebri.mb.it oppure contattare il numero 0362/391773

Art. 11 Trattamento dei dati personali

Il trattamento dei dati personali e sensibili rilasciati verrà effettuato nel pieno rispetto del Regolamento Europeo sulla protezione dei dati personali 2016/679 e dal D.Lgs. 30 giugno 2003, n. 196 c.d. Codice Privacy, come modificato dal D.Lgs. n. 101/2018.

REDDITO PER L'ACCESSO

- Che il reddito del nucleo familiare proviene esclusivamente da pensione;
- Che il valore della situazione economica relativo al nucleo familiare è il seguente:

Valore ISEE del nucleo familiare richiedente: _____

CONTRATTO DI LOCAZIONE

il corrente contratto di locazione è stato stipulato in data _____ e registrato in data _____

DICHIARA INOLTRE

di essere consapevole:

- delle responsabilità penali assunte ai sensi dell'art. 76 del DPR 445/2000 per falsità in atti e dichiarazioni mendaci e fermo restando, a norma dell'art. 75 del DPR 445/2000, la decadenza dai benefici eventualmente conseguiti nel caso di dichiarazione non veritiera, sotto la propria personale responsabilità;
- che sui dati dichiarati, e sulla loro veridicità, potranno essere effettuati controlli ai sensi dell'art. 71 del DPR 445/2000;
- di non essere in possesso di alloggio adeguato in Lombardia;
- di non essere titolari di contratti di affitto con patto di futura vendita;
- di non essere sottoposti a procedure di rilascio dell'abitazione;
- di essere in regola con il pagamento dei canoni di locazione;
- di non essere assegnatari di alloggio SAP.

ALLEGA

- copia carta di identità del richiedente e dei componenti del nucleo familiare;
- dichiarazione unica sostitutiva ed attestazione ISEE (in corso di validità);
- dichiarazione del proprietario attestante l'impegno a non aumentare il canone per 12 mesi o a rinnovare il contratto alle medesime condizioni se in scadenza;
- copia della carta d'identità del proprietario.

DICHIARA INOLTRE

di essere a conoscenza che il Comune di residenza, ai sensi dall'art. 71 del D.P.R. 28.12.2000 n. 445, potrà procedere a idonei controlli volti ad accertare la veridicità delle dichiarazioni rese e, in caso di non veridicità, sarà soggetto alle sanzioni previste dal Codice Penale, secondo quanto disposto nell'art. 76 stesso D.P.R., nonché alla revoca del beneficio e al risarcimento del danno ai sensi dell'art. 75 del sopra citato D.P.R. n. 445/2000.

Data _____

Firma _____

INFORMATIVA

AI SENSI DELL'ART. 13 REGOLAMENTO UE 2016/679 **(REGOLAMENTO GENERALE SULLA PROTEZIONE DEI DATI)**

I dati raccolti saranno trattati ai sensi della normativa vigente in tema di protezione dei dati personali.

Il trattamento viene effettuato con finalità di interesse pubblico connesse all'erogazione del contributo previsto per la Misura oggetto dell'avviso dalla DGR 2065_2019, ai sensi dell'art. 6 par. 1 lettera e) del Regolamento 2016/679.

I dati forniti potrebbero essere trattati da soggetti privati e pubblici per attività strumentali alle finalità indicate, di cui l'ente si avvarrà come responsabili del trattamento. Saranno inoltre comunicati a soggetti pubblici per l'osservanza di obblighi di legge, sempre nel rispetto della normativa vigente in tema di protezione dei dati personali. Non è previsto il trasferimento dei dati in un Paese terzo.

Il conferimento dei dati è facoltativo; qualora non fornirà tali informazioni non sarà possibile considerare la sua domanda ed eventualmente erogare il contributo sopra indicato.

I dati saranno conservati per il tempo necessario a perseguire le finalità indicate e nel rispetto degli obblighi di legge correlati. I diritti di accesso, rettifica, cancellazione e limitazione al trattamento nei casi e nei limiti previsti dalla normativa vigente potranno essere fatti valere in qualsiasi momento tramite richiesta al titolare del trattamento. Può essere altresì proposto reclamo all'Autorità Garante per la Privacy.

Contitolari del trattamento, ai sensi dell'art. 26 del Reg. UE 2016/679, per i trattamenti di cui sopra sono i seguenti enti:

A.s.C. Consorzio Desio- Brianza, con sede legale in Via Lombardia 59 Desio nella persona di Dott. Alfonso Galbusera nella sua qualità di Direttore Generale. Il Responsabile della Protezione dei Dati (DPO) è stato nominato ed è raggiungibile scrivendo a privacy@codebri.mb.it;

Comune Desio con sede in Piazza Giovanni Paolo II; il Responsabile della Protezione dei Dati (DPO) è stato nominato ed è raggiungibile scrivendo a: privacy@comune.desio.mb.it;

Comune di Bovisio Masciago con sede in Piazza Biraghi 3; il Responsabile della Protezione dei Dati (DPO) è stato nominato ed è raggiungibile scrivendo a: info@studiopacicsrl.it;

Comune di Cesano Maderno con sede in Piazza Arese, 12; il Responsabile della Protezione dei Dati (DPO) è stato nominato ed è raggiungibile scrivendo a: [:dpo@comune.cesano-maderno.mb.it](mailto:dpo@comune.cesano-maderno.mb.it);

Comune di Limbiate con sede in Via Monte Bianco, 2 ;il Responsabile della Protezione dei Dati (DPO) è stato nominato ed è raggiungibile scrivendo a : rpd@comune.limbiate.mb.it;

Comune di Muggiò con sede in Piazza Giacomo Matteotti, 1; il Responsabile della Protezione dei Dati (DPO) è stato nominato ed è raggiungibile scrivendo a : capitalsecuritysrls@pec.it;

Comune di Nova Milanese con sede in via Giussani 9; il Responsabile della Protezione dei Dati (DPO) è stato nominato ed è raggiungibile scrivendo a privacy.comune@novamilanese.it;

Comune di Varedo con sede in Via Vittorio Emanuele II, 1, il Responsabile della Protezione dei Dati (DPO) è stato nominato ed è raggiungibile scrivendo a: <mailto:privacy@comune.varedo.mb.it>;

I Contitolari del trattamento hanno stipulato un accordo di contitolarietà, a norma dell'articolo 26 del Reg. UE 2016/679.

Data _____

IL DICHIARANTE

(Firma leggibile)

Domanda di accesso al sostegno di nuclei familiari per il mantenimento dell'alloggio in locazione, il cui reddito provenga esclusivamente da pensione - MISURA 4 - DGR n. 2065 del 31/07/2019

DICHIARAZIONE DEL PROPRIETARIO

da allegare alla richiesta di contributo per sostenere famiglie il cui reddito provenga esclusivamente da pensione, per il mantenimento dell'alloggio in locazione su libero mercato o in alloggi in godimento o in alloggi definiti servizi abitativi sociali ai sensi della legge regionale 16/2016 art 1 c. 6

Il/La sottoscritto/a (cognome) _____ (nome) _____

nato/a _____ Prov. _____ il _____

residente a _____ Prov. _____

in Via _____ n. _____ CAP _____

telefono _____ email _____

proprietario dell'immobile sito in via/piazza _____ n _____

Comune _____ Prov. _____ CAP _____

dato in locazione al Sig. (cognome) _____ (nome) _____

DICHIARA

Che l'inquilino è in regola con il pagamento dei canoni di locazione

SI IMPEGNA

- a non aumentare il canone di locazione per 12 mesi o, se il contratto è in scadenza, a rinnovare il contratto alle stesse condizioni;
- a utilizzare l'eventuale contributo a scomputo dei canoni di locazione futuri;

CHIEDE

- che in caso di assegnazione di contributo lo stesso sia corrisposto tramite **accredito sul conto corrente bancario (NO LIBRETTO POSTALE) di cui si allega copia fotostatica di un documento bancario in cui siano presenti i seguenti dati:**
- codice IBAN (composto da 27 caratteri tra cifre e lettere)
- Intestatario del conto corrente bancario
- Codice Fiscale dell'intestatario del conto corrente bancario (di cui si allega fotocopia)

IL DICHIARANTE

Data, _____

Allegare

- *copia C.I. del sottoscrittore (proprietario)*
- *copia del contratto di locazione in essere*

INFORMATIVA
AI SENSI DELL'ART. 13 REGOLAMENTO UE 2016/679
(REGOLAMENTO GENERALE SULLA PROTEZIONE DEI DATI)

I dati raccolti saranno trattati ai sensi della normativa vigente in tema di protezione dei dati personali. Il trattamento viene effettuato con finalità di interesse pubblico connesse all'erogazione del contributo previsto per la Misura oggetto dell'avviso dalla DGR 2065_2019, ai sensi dell'art. 6 par. 1 lettera e) del Regolamento 2016/679.

I dati forniti potrebbero essere trattati da soggetti privati e pubblici per attività strumentali alle finalità indicate, di cui l'ente si avvarrà come responsabili del trattamento. Saranno inoltre comunicati a soggetti pubblici per l'osservanza di obblighi di legge, sempre nel rispetto della normativa vigente in tema di protezione dei dati personali. Non è previsto il trasferimento dei dati in un Paese terzo.

Il conferimento dei dati è facoltativo; qualora non fornirà tali informazioni non sarà possibile considerare la sua domanda ed eventualmente erogare il contributo sopra indicato.

I dati saranno conservati per il tempo necessario a perseguire le finalità indicate e nel rispetto degli obblighi di legge correlati. I diritti di accesso, rettifica, cancellazione e limitazione al trattamento nei casi e nei limiti previsti dalla normativa vigente potranno essere fatti valere in qualsiasi momento tramite richiesta al titolare del trattamento. Può essere altresì proposto reclamo all'Autorità Garante per la Privacy.

Contitolari del trattamento, ai sensi dell'art. 26 del Reg. UE 2016/679, per i trattamenti di cui sopra sono i seguenti enti:

A.s.C. Consorzio Desio- Brianza, con sede legale in Via Lombardia 59 Desio nella persona di Dott. Alfonso Galbusera nella sua qualità di Direttore Generale. Il Responsabile della Protezione dei Dati (DPO) è stato nominato ed è raggiungibile scrivendo a privacy@codebri.mb.it;

Comune Desio con sede in Piazza Giovanni Paolo II; il Responsabile della Protezione dei Dati (DPO) è stato nominato ed è raggiungibile scrivendo a: privacy@comune.desio.mb.it;

Comune di Bovisio Masciago con sede in Piazza Biraghi 3; il Responsabile della Protezione dei Dati (DPO) è stato nominato ed è raggiungibile scrivendo a: info@studiopaciecsl.it;

Comune di Cesano Maderno con sede in Piazza Arese, 12; il Responsabile della Protezione dei Dati (DPO) è stato nominato ed è raggiungibile scrivendo a: dpo@comune.cesano-maderno.mb.it;

Comune di Limbiate con sede in Via Monte Bianco, 2; il Responsabile della Protezione dei Dati (DPO) è stato nominato ed è raggiungibile scrivendo a: rpd@comune.limbiate.mb.it;

Comune di Muggiò con sede in Piazza Giacomo Matteotti, 1; il Responsabile della Protezione dei Dati (DPO) è stato nominato ed è raggiungibile scrivendo a: capitalsecuritysrls@pec.it;

Comune di Nova Milanese con sede in via Giussani 9; il Responsabile della Protezione dei Dati (DPO) è stato nominato ed è raggiungibile scrivendo a privacy.comune@novamilanese.it;

Comune di Varedo con sede in Via Vittorio Emanuele II, 1, il Responsabile della Protezione dei Dati (DPO) è stato nominato ed è raggiungibile scrivendo a: mailto:privacy@comune.varedo.mb.it;

I Contitolari del trattamento hanno stipulato un accordo di contitolarità, a norma dell'articolo 26 del Reg. UE 2016/679.

Data _____

IL DICHIARANTE

(Firma leggibile)