



**Città di Muggiò**  
**Provincia di Monza e della Brianza**  
**Area Sviluppo**  
**Sostenibile del Territorio**  
**Servizio Edilizia Privata**

**Protocollo Generale**

**AL RESPONSABILE DELLO SPORTELLO UNICO  
PER L'EDILIZIA DEL COMUNE DI MUGGIÒ**

**Oggetto: Comunicazione ai sensi dell'articolo 8 del Vigente Regolamento Edilizio**

Il sottoscritto:

Cognome \_\_\_\_\_ Nome \_\_\_\_\_

residente in \_\_\_\_\_ Via/Piazza \_\_\_\_\_

n. \_\_\_\_\_, C.F. \_\_\_\_\_, Recapito Telefonico \_\_\_\_\_

nella qualità di:(selezionare la casella)

- Proprietario                       Inquilino  
 dell'unità immobiliare             dell'intero edificio             Usufruttuario

quale Legale Rappresentante della società: \_\_\_\_\_ con sede legale in \_\_\_\_\_ Via/Piazza \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_, Codice Fiscale n. \_\_\_\_\_ Partita Iva n. \_\_\_\_\_ Posta Elettronica Certificata \_\_\_\_\_

Ubicazione dell'immobile Via/Piazza \_\_\_\_\_ civ. \_\_\_\_\_

Riferimenti catastali: foglio n. \_\_\_\_\_ mappale/i n. \_\_\_\_\_ Subalterno/i n. \_\_\_\_\_

adibito ad uso \_\_\_\_\_

Destinazione del P.G.T. Vigente \_\_\_\_\_

**COMUNICA**

ai sensi dell'art. 8 del Vigente Regolamento Edilizio che, decorso il termine di 15 giorni dalla presente comunicazione, procederà alla realizzazione di interventi disciplinati dal Vigente Regolamento Edilizio e consistenti in (**barrare la casella corrispondente interessata dalla presente comunicazione**):

Art. 24 R.E. – Rimozione Specie Arboree: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

(specificare il numero e la specie da rimuovere, indicare la motivazione)

Con la presente il sottoscritto \_\_\_\_\_ dichiara di impegnarsi di procedere alla sostituzione delle specie arboree rimosse;

- Art. 43 comma 2 R.E. – Manufatti accessori alle costruzioni come qui al seguito nel dettaglio\*:
- o tende da sole su spazi pubblici o di uso pubblico (non contenenti messaggi pubblicitari, per i quali deve essere acquisita autorizzazione specifica);
  - o gazebi, pergolati, serre per orti e per piante ornamentali;
  - o antenne paraboliche;
  - o coperture su collegamenti pedonali tra corpi di fabbrica, pensiline a protezione di scale esterne;
  - o coperture retrattili pertinenziali a edifici produttivi e commerciali esclusivamente finalizzate all'utilizzo per le operazioni di carico e scarico merci o per preservare dagli agenti atmosferici materiali o macchinari insistenti su spazi esterni;
- (barrare la casella interessata\*) Vedasi le singole prescrizioni in merito ai singoli interventi nell'allegato stralcio del Vigente Regolamento Edilizio riportato sul fondo del presente modulo

- Art. 44 R.E. – Opere con carattere di permanenza temporanea

Segnala che le precedenti pratiche edilizie o di condono edilizio interessanti l'immobile sono le seguenti:

---

Allega alla presente:

- estratto di mappa, con evidenziato l'immobile oggetto d'intervento;
- Stralcio del P.G.T. Vigente, con evidenziato l'immobile oggetto d'intervento;
- documentazione fotografica;
- copia del documento di identità del dichiarante

Muggiò, li \_\_\_\_\_

Il sottoscritto ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 10 della Legge 675/1996, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale le presenti dichiarazioni vengono rese.

Il sottoscritto

---

### **ATTENZIONE**

Ai sensi del comma 3 dell'art. 38 del D.P.R. 445/2000, la sottoscrizione di istanze da produrre agli organi della pubblica amministrazione non è soggetta ad autenticazione e, qualora non apposta in presenza del funzionario addetto, **deve essere accompagnata dalla presentazione di fotocopia del documento d'identità.**

Spazio per l'ufficio

## **Stralcio dal Vigente Regolamento Edilizio**

### **Articolo 24**

#### *Rimozione di specie arboree*

1. La rimozione di alberi di medio ed alto fusto e di arbusti di pregio è sempre consentita a condizione che si provveda a sostituirle con uguale o maggiore numero, salvo controindicazioni od impossibilità adeguatamente motivate (nel caso di nuova edificazione, ampliamento di edifici esistenti, per prevalente interesse pubblico, ecc...).
2. La rimozione di alberi di medio od alto fusto è subordinata ad apposita comunicazione ai sensi dell'art. 8 del presente Regolamento, la quale deve contenere il numero e la specie degli alberi da rimuovere, la relativa ubicazione, la motivazione della rimozione. La comunicazione deve inoltre contenere l'esplicito impegno a procedere alla sostituzione degli alberi rimossi, indicando il numero e la specie degli alberi da piantumare. In caso di mancato attecchimento, l'operazione deve essere ripetuta.
3. L'abbattimento di alberature in zone vincolate ai sensi del D.Lgs. 29.10.1999 n. 490 è soggetta ad autorizzazione.

### **Articolo 43**

#### *Manufatti accessori alle costruzioni*

1. Rientrano nella casistica dei manufatti accessori alle costruzioni, agli effetti del presente regolamento, le fattispecie che a titolo esemplificativo vengono di seguito elencate:
  - tende da sole su spazi pubblici o di uso pubblico (non contenenti messaggi pubblicitari, per i quali deve essere acquisita autorizzazione specifica);
  - gazebi, pergolati, serre per orti e per piante ornamentali;
  - antenne paraboliche;
  - coperture su collegamenti pedonali tra corpi di fabbrica, pensiline a protezione di scale esterne;
  - coperture retrattili pertinenziali a edifici produttivi e commerciali esclusivamente finalizzate all'utilizzo per le operazioni di carico e scarico merci o per preservare dagli agenti atmosferici materiali o macchinari insistenti su spazi esterni;
2. L'esecuzione delle opere elencate al comma precedente è subordinata alle seguenti prescrizioni:
  - tende da sole su spazi pubblici o di uso pubblico:
    - a) l'altezza del manufatto non deve essere inferiore a 2,50 m dalla quota della pavimentazione stradale, nel caso in cui l'edificio prospetti su marciapiedi o percorsi ciclopedonali; non deve essere inferiore all'altezza di 4,50 m dalla quota della pavimentazione stradale, nel caso in cui l'edificio prospetti su carreggiate, parcheggi o aree comunque adibite alla circolazione veicolare;
    - b) estensione massima tenda, in proiezione orizzontale, non superiore a 1,80 m e comunque non eccedente la larghezza del marciapiede ove presente;
  - gazebi, pergolati: altezza massima m 2,50 collocati nel rispetto delle distanze minime dalle strade previste dal Piano Regolatore Generale;
  - serre per orti e per piante ornamentali: altezza massima m 2,50 collocati nel rispetto delle distanze minime dalle strade previste dallo strumento urbanistico;
  - antenne paraboliche, nelle zone del Vecchio Centro individuate dagli strumenti urbanistici del Comune di Muggiò e contemplate dallo Studio del colore : devono essere posizionate preferibilmente sulla copertura degli edifici e/o su parti dell'edificio non sporgenti su spazi pubblici;
  - coperture su collegamenti pedonali tra corpi di fabbrica, pensiline a protezione di scale esterne aventi altezza massima di m 2,50;
  - coperture retrattili pertinenziali a edifici produttivi e commerciali: esclusivamente finalizzate all'utilizzo per le operazioni di carico e scarico merci o per preservare dalla pioggia, materiali, merci o macchinari insistenti su spazi esterni; l'estensione della copertura è consentita per il tempo necessario all'espletamento delle operazioni di carico e scarico merci, ovvero per la durata delle condizioni atmosferiche avverse . Al termine dell'utilizzo la struttura deve essere addossata alla parete dell'edificio. L'utilizzo prolungato e diverso da quello sopra indicato equivale a equiparazione della struttura a copertura fissa e quindi assoggettabile alle verifiche planivolumetriche prescritte dallo strumento urbanistico per l'area.

### **Articolo 44**

#### *Opere con carattere di permanenza temporanea*

1. Sono considerate opere con carattere di permanenza temporanea tutte le opere il cui utilizzo non superi la durata di sei mesi: decorso tale periodo le opere devono essere rimosse e contestualmente devono essere ripristinate le precedenti condizioni dell'area.