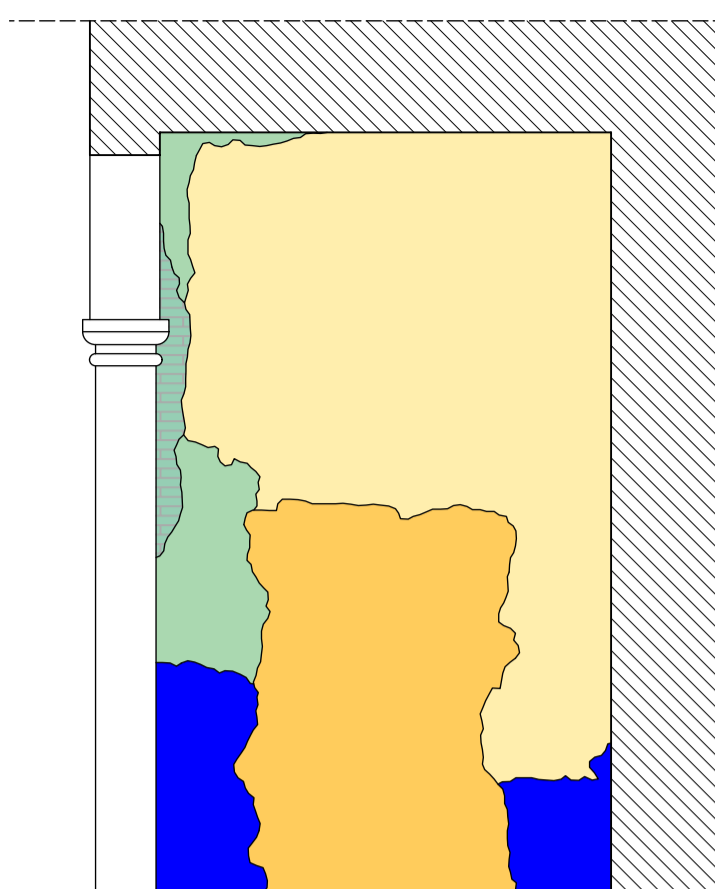


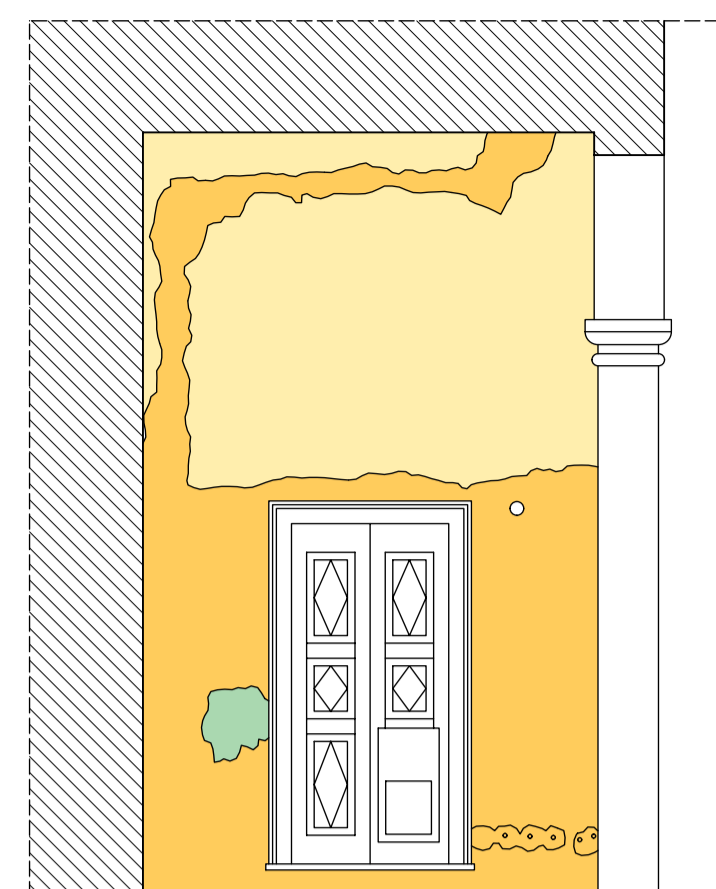
PARTICOLARE INGRESSO LATO SUD: ANALISI DEL DEGRADO
SCALA 1:50 - STATO ATTUALE



LATO EST



PARTICOLARE INGRESSO ANDITO NORD: ANALISI DEL DEGRADO
SCALA 1:50 - STATO ATTUALE



LATO OVEST

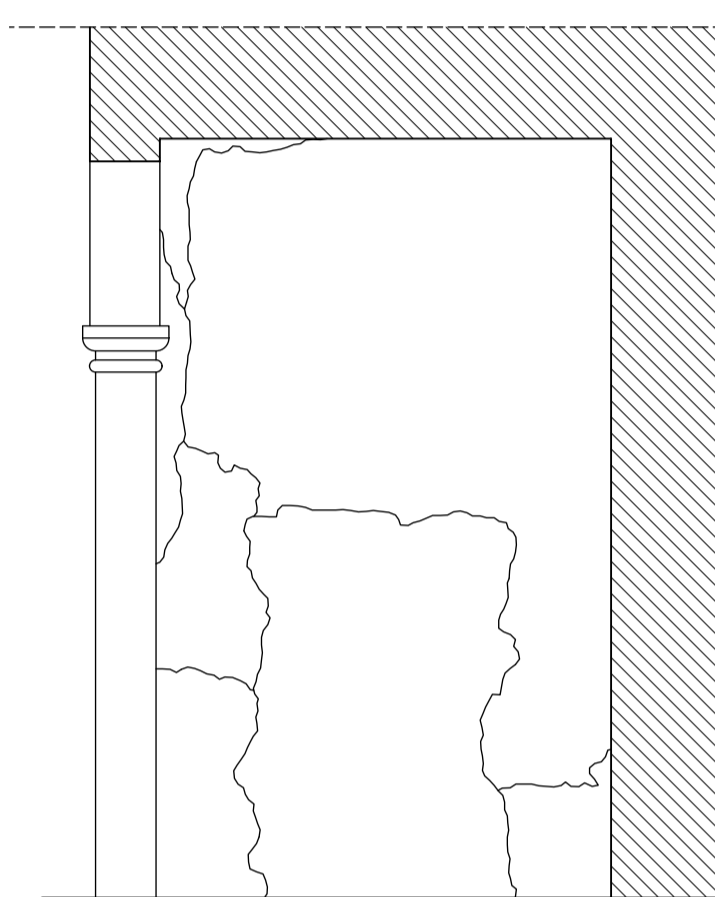
ANALISI DEL DEGRADO	
DEGRADO ANTROPICO: ALTERAZIONE MATERICA, ATTI VANDALICI, COLLOCAZIONE IMPROPRIA DI ELEMENTI TECNOLOGICI, ETC.	EFFLORESCENZA: FORMAZIONE DI SOSTANZE, GENERALMENTE DI COLORE BIANCASTRO, CHE SI MANIFESTANO SULLA SUPERFICIE DEL MATERIALE.
DISTACCO: DISTACCO, SPESSO SEGUITO DA CADUTA, DI UNO O PIU' STRATI SUPERFICIALI SUBPARALLELI FRA LORO (PREVALENTEMENTE INTONACI O MOSAICI).	MANCANZA: CADUTA E PERDITA DI MATERIALE CHE SI DIFFERENZIA DAL "DISTACCO" CON IL QUALE SI INTENDE UNA MODIFICAZIONE DELLA CONTINUITA' MA PRESUPPONE CHE IL MATERIALE SIA ANCORA IN OPERA.
FRATTURAZIONE O FESSURAZIONE: SOLUZIONE DI CONTINUITA' NEL MATERIALE CHE IMPLICA LO SPOSTAMENTO RECIPROCO DELLE PARTI.	MACCHIE: ALTERAZIONE CROMATICA DELLA SUPERFICIE DOVUTA ALLA PRESENZA DI UMIDITA', AGENTI INQUINANTI, RUGGINE, ETC.
EROSIONE: SEGNI DI EROSIONE IN PARTICOLARE NEI CAPITELLI DECORATIVI DELLE PARASTE E NELLE SOGLIE IN PIETRA DELLE FINESTRE.	

LEGENDA INTERVENTI PREVISTI

- A** Ripresa saltuaria dell'intonaco diffusamente ammalorato su pareti esterne. Compresa l'ispezione dell'intera superficie, lo scrostamento dell'intonaco deteriorato fino al vivo della muratura, la scarnitura dei giunti, la pulizia ed il lavaggio delle superfici da ripristinare.
- B** Scrostamento di intonaco interno ed esterno fino al vivo della muratura e successivo intonaco completo costituito da rinzaffo con malta a base di leganti idraulici, intonaco minerale di sottofondo a base di calci idrauliche, rasatura liscia con granulometria massima degli inerti da 0,7 mm applicato in due strati da 1mm
- C** Pitturazioni con mano di fondo e mano di finitura di superfici già preparate e isolate con pittura poliuretanica bicomponente. Colore come l'esistente.
- D** Nuove finestre e persiane oscuranti in legno lamellare compresi tutti gli accessori per il corretto funzionamento. Compresa verniciatura antimuffa e due mani di vernice trasparente poliuretanica colore grigio come l'esistente.
- E** Smontaggio e trasporto presso il laboratorio di falegnameria del portone ligneo, asportazione delle vecchie verniciature, fissaggio delle parti instabili e stuccature varie, montaggio in sede originaria, verifica funzionamento, tinteggiatura e lucidatura
- F** Ricostruzione di parti architettoniche decorative (capitelli e basamenti lesene) con impiego di malta idonea per colorazione e granulometria
- G** Smontaggio e ricollocamento in diversa posizione dell'unità esterna pompa di calore con relativo canale di distribuzione



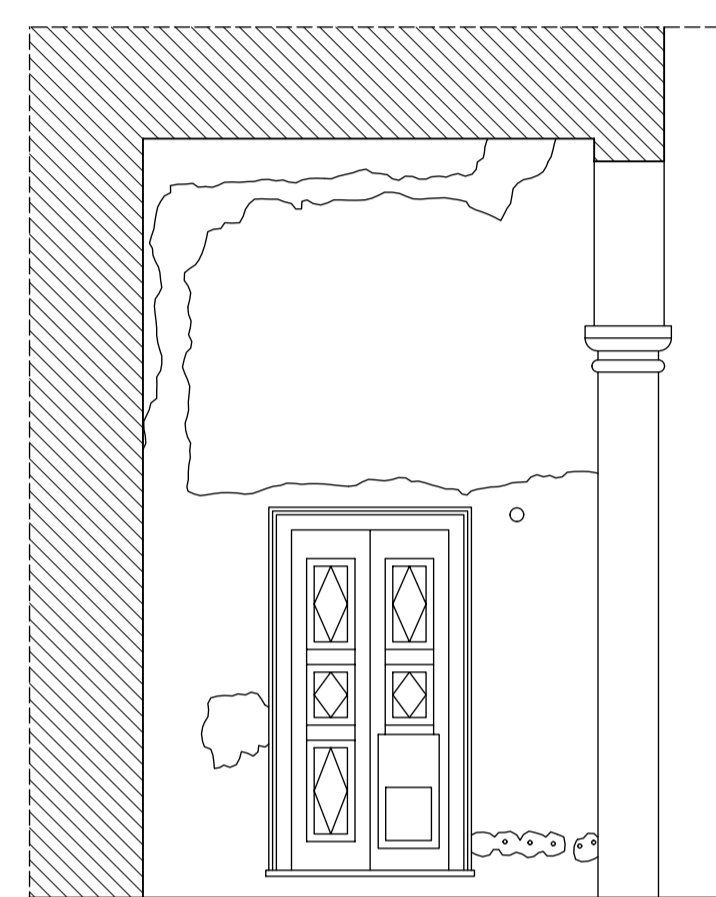
PARTICOLARE INGRESSO LATO SUD
SCALA 1:50 - STATO ATTUALE



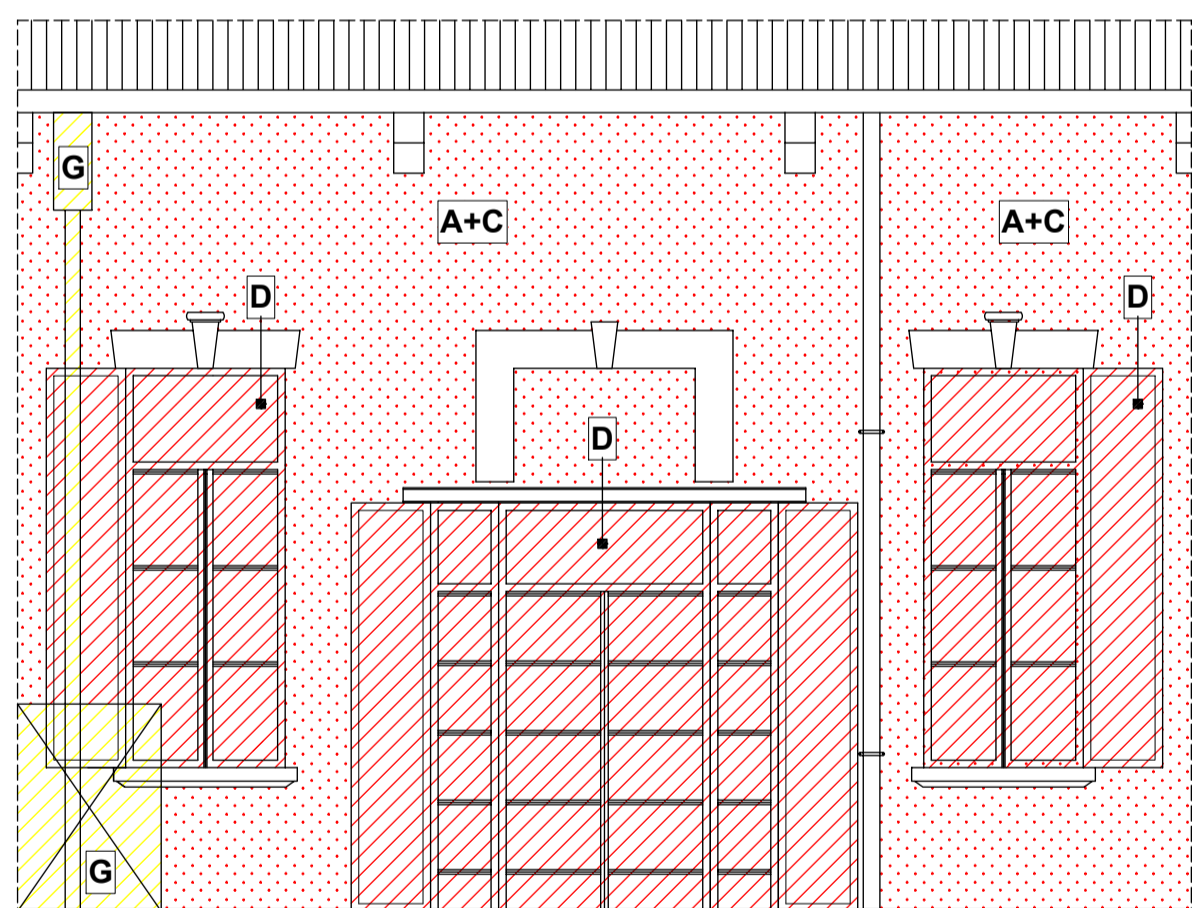
LATO EST



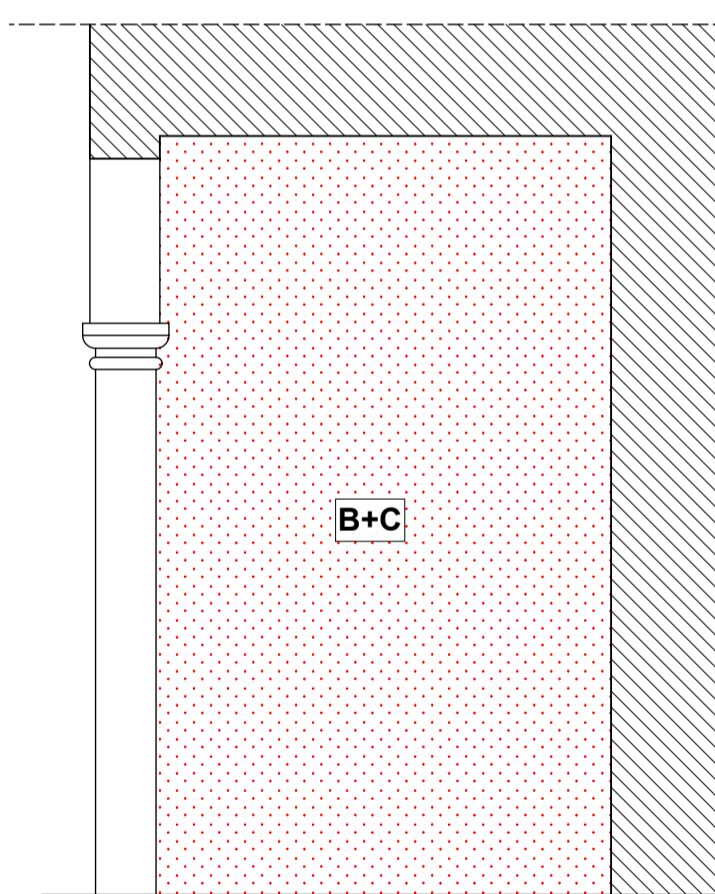
PARTICOLARE INGRESSO ANDITO LATO NORD
SCALA 1:50 - STATO ATTUALE



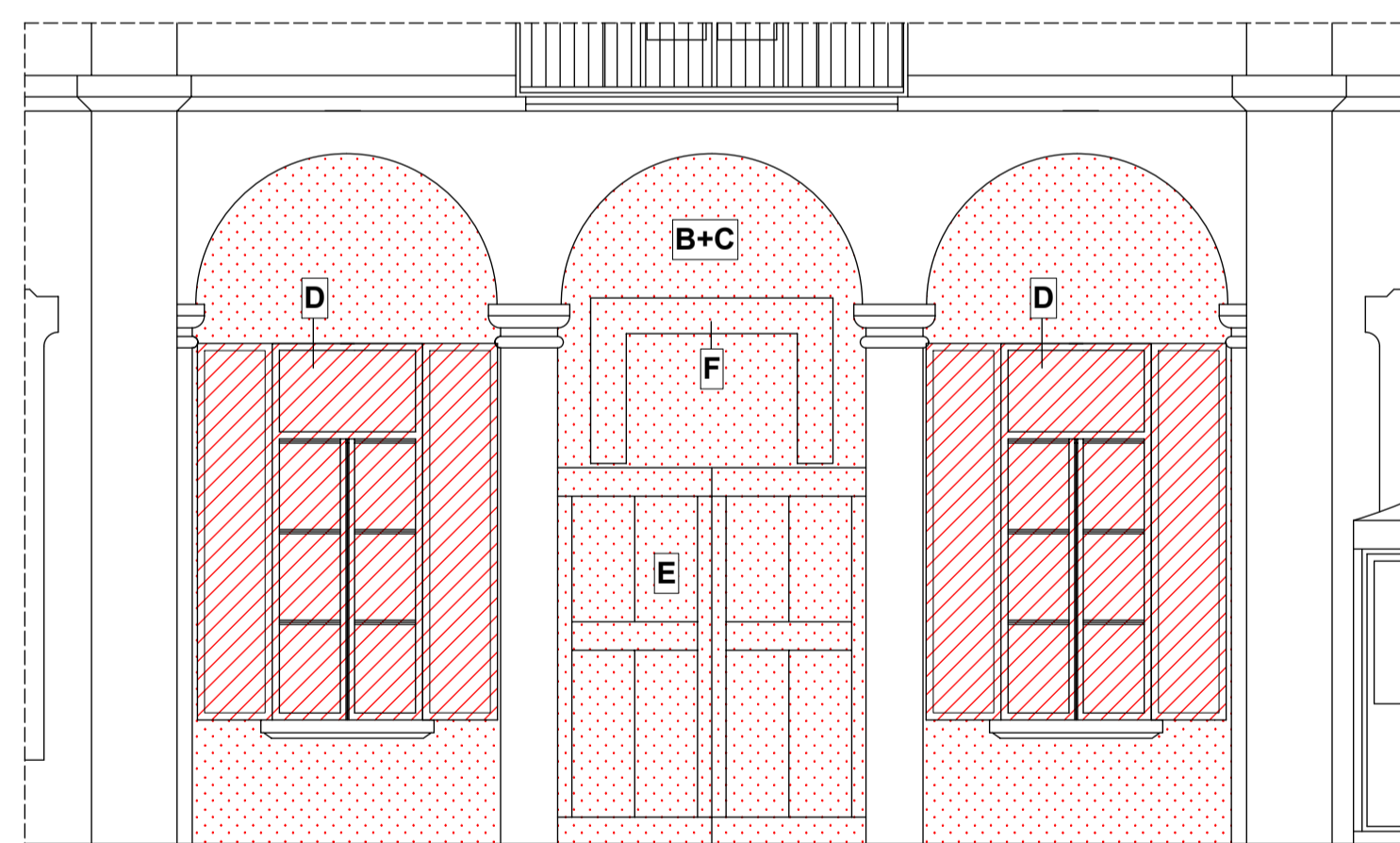
LATO OVEST



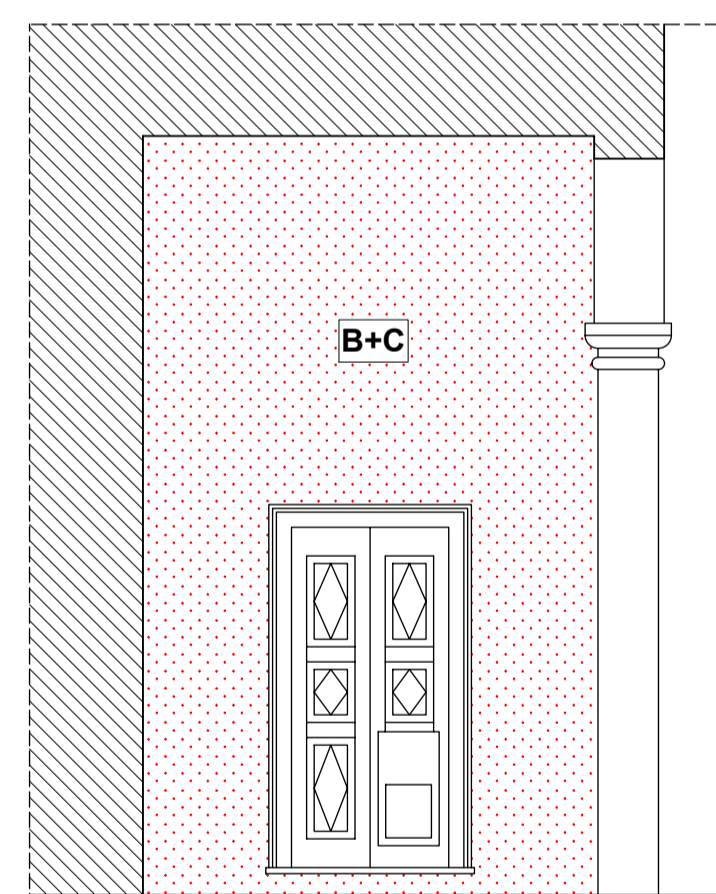
PARTICOLARE INGRESSO LATO SUD
SCALA 1:50 - STATO COMPARATIVO



LATO EST



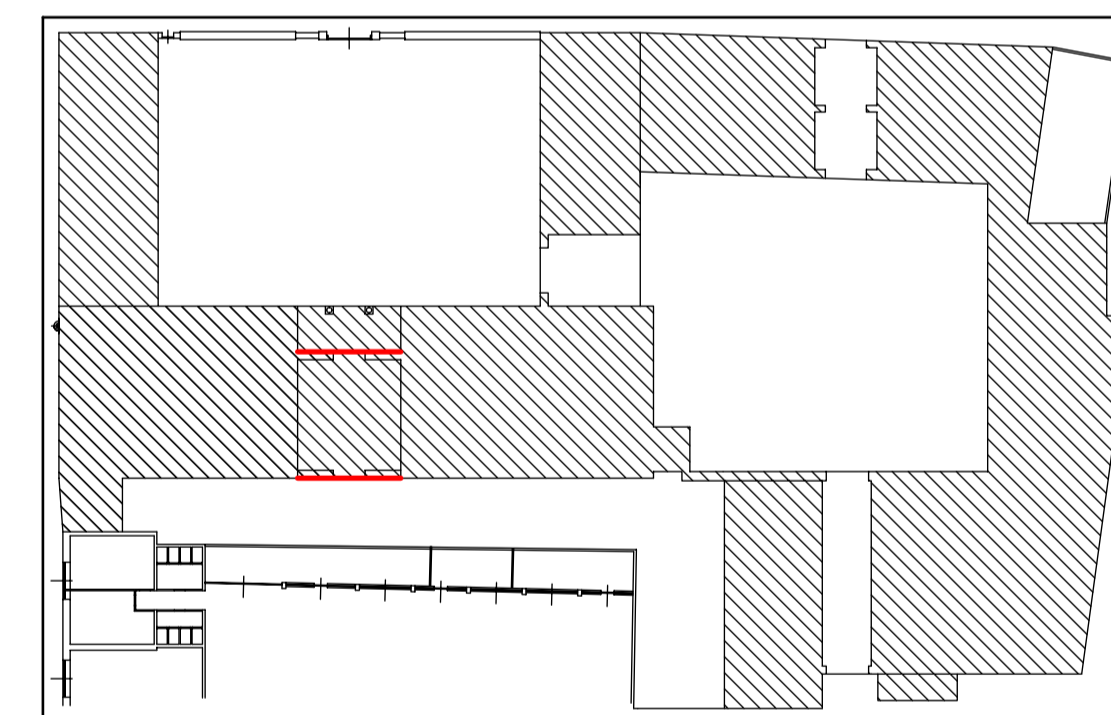
PARTICOLARE INGRESSO ANDITO NORD
SCALA 1:50 - STATO COMPARATIVO



LATO OVEST

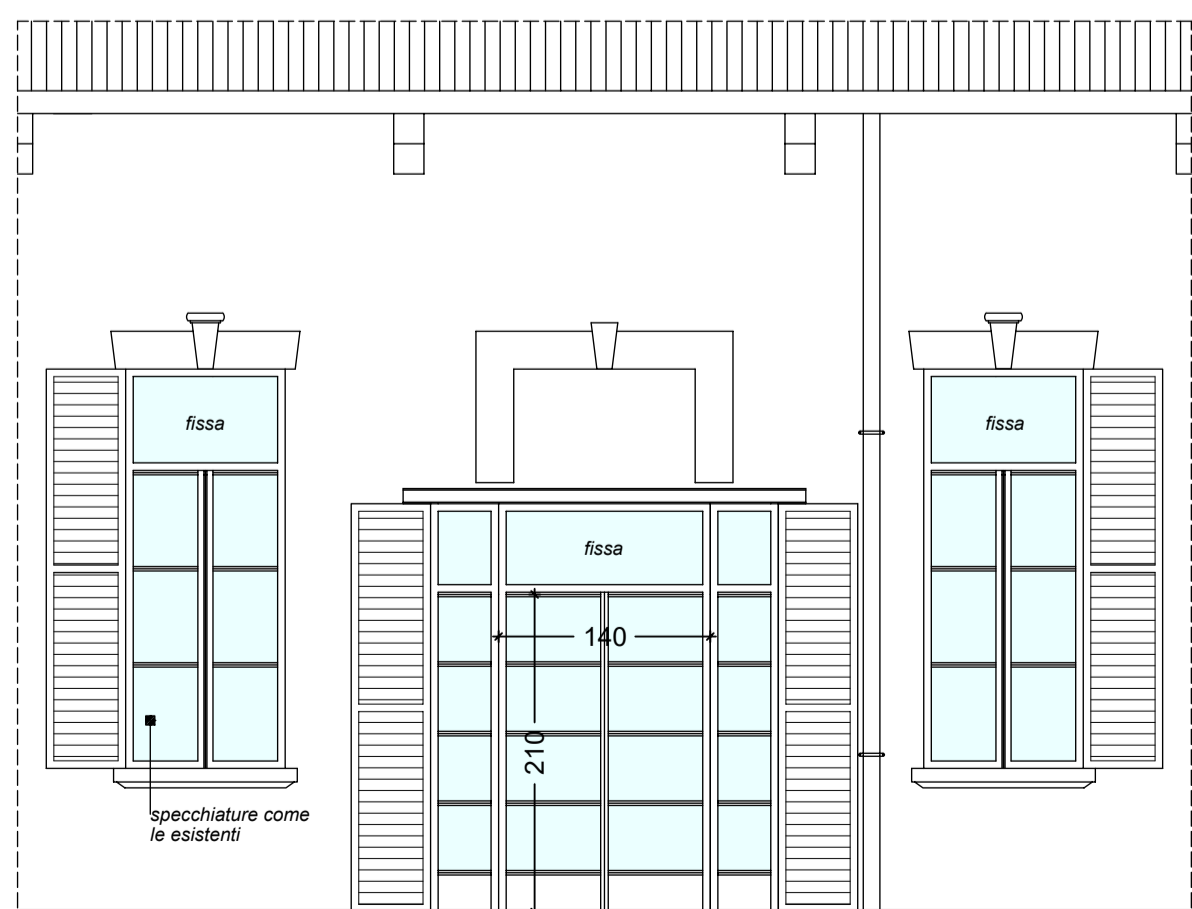
LEGENDA

- DEMOLIZIONI
- COSTRUZIONI / MODIFICHE

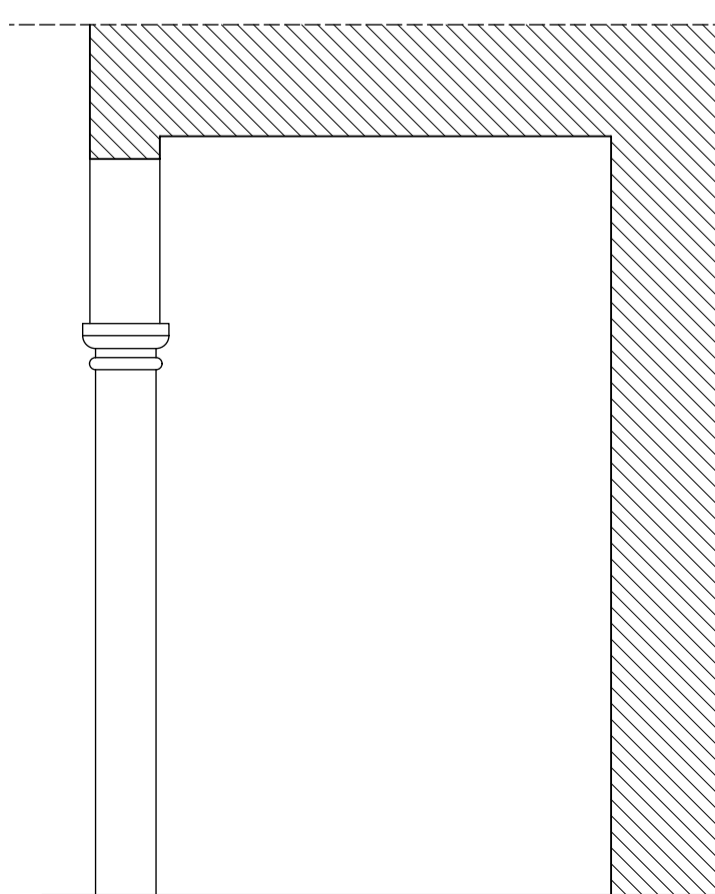


IL PROPRIETARIO / AVENTE TITOLO

IL PROGETTISTA



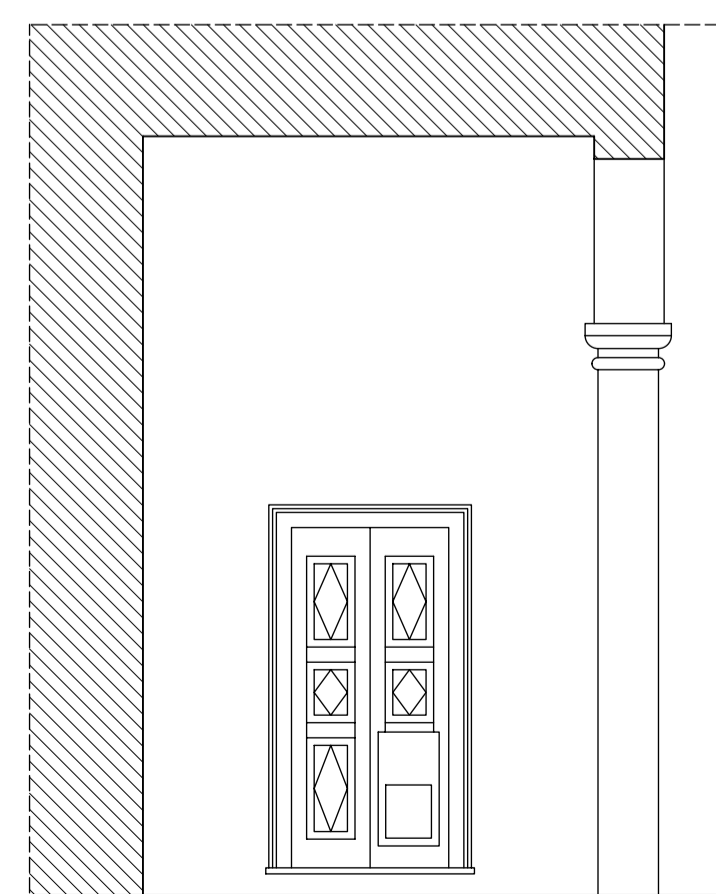
PARTICOLARE INGRESSO LATO SUD
SCALA 1:50 - STATO FINALE



LATO EST



PARTICOLARE INGRESSO ANDITO NORD
SCALA 1:50 - STATO FINALE



LATO OVEST

Arch. MATTEO SILVA		OP OPERE PUBBLICHE
Via XXV Aprile n°2 - 20835 Muggio (MB) tel.: 039790786 - mobile: 3391228742 - www.architetosilva.it		
Comune di MUGGIO' VIA LUOGO PIO n°1		13
Proprietario: Quitech Costruzioni s.r.l.		
Oggetto: PIANO ATTUATIVO DI VIA LUOGO PIO: EDIFICI RESIDENZIALI E SISTEMAZIONE SPAZI PUBBLICI		
Particolare: RISANAMENTO CONSERVATIVO EDIFICI E SPAZI PUBBLICI RESTAURO ANDITO E SALA DI RAPPRESENTANZA: PROSPETTI		
Note: STATO ATTUALE - COMPARATIVO - FINALE		
Scale: 1:50		Date: DICEMBRE 2020