

AREA SVILUPPO SOSTENIBILE DEL TERRITORIO
SERVIZIO PIANIFICAZIONE URBANISTICA

AVVISO PUBBLICO
INDIVIDUAZIONE DEL PATRIMONIO EDILIZIO
ESISTENTE DISMESSO CON CRITICITA'

articolo 40 bis L.R. 11 marzo 2005, n.12

L'AMMINISTRAZIONE COMUNALE

In ottemperanza ai combinati disposti normativi dettati dalla LR 18 del 26/11/2019 (su BURL n.48/2019), recante "*Misure di semplificazione e incentivazione per la rigenerazione urbana e territoriale, nonché per il recupero del patrimonio edilizio esistente*", e dell'art. 40 bis della LR 12 del 11/03/2005 così integrata, che prevede che i Comuni individuino gli immobili dismessi, da oltre cinque anni, di qualsiasi destinazione d'uso (residenziale, industriale, direzionale, commerciale, etc.) che causino criticità per uno o più dei seguenti aspetti: salute, sicurezza idraulica, problemi strutturali che pregiudichino la sicurezza, inquinamento, degrado ambientale e urbanistico - edilizio. Precisando che i suddetti immobili non devono essere stati eseguiti in assenza di titolo abilitativo o in totale difformità rispetto allo stesso titolo e non devono essere situati in aree soggette a vincoli di inedificabilità assoluta;

INVITA

Chiunque abbia interesse, avente titolo, a segnalare all'Amministrazione Comunale la presenza di **immobili dismessi con criticità aventi le caratteristiche** sopra riportate ed **indicate all'art 40bis** della L.R. n. 12/2005 e s.m.i. al fine di consentire una più ampia valutazione delle condizioni del territorio comunale in relazione agli obiettivi previsti dalla L.R. n. 18/2019;

La segnalazione, dovrà essere presentata

ENTRO E NON OLTRE il 13 NOVEMBRE 2020

Utilizzando il modulo scaricabile dal sito web comunale www.comune.muggio.it/urbanistica, sottoscritto dal proprietario dell'immobile, ed indirizzata al Comune di Muggio – Area Sviluppo Sostenibile del Territorio – se depositata in modalità cartacea al Protocollo generale del Comune o trasmessa via Pec al seguente indirizzo comune.muggio@pec.regione.lombardia.it

Il presente avviso viene pubblicato mediante affissione all'albo pretorio comunale per 30 giorni consecutivi, e sul sito web comunale;



Responsabile dell'Area

Sviluppo Sostenibile del Territorio

Arch. Manuela Antico

COMUNE DI MUGGIO
Comune di Muggio
Protocollo N.0026696/2020 del 14/10/2020
Classifica: 6.1 «URBANISTICA: PIANO REGOLATORE GENERALE E VARIANTI»